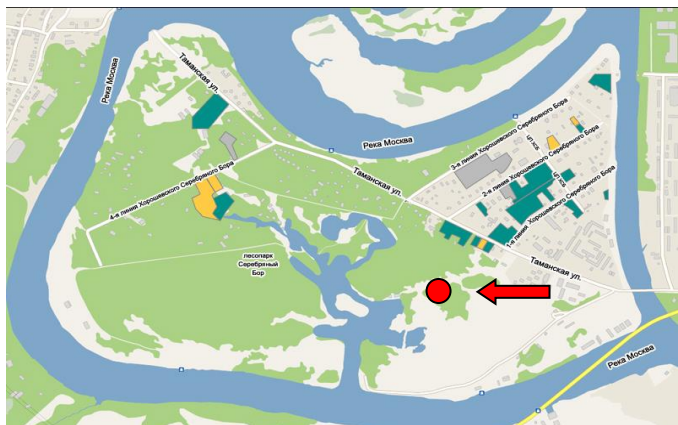




МОСДАЧТРЕСТ

АРЕНДА КОТТЕДЖА В СЕРЕБРЯНОМ БОРУ

ПОСЕЛОК НА УЛ. ТАМАНСКАЯ, д. 45, СТР.10



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ:

▪ **Серебряный бор** располагается в сосновом массиве в излучине Москвы реки, в экологически чистом районе на Северо-Западе г. Москвы.

▪ Поселок расположен в охраняемой природной зоне и отличается уникальным месторасположением, с хорошей транспортной доступностью и близостью к магистралям: Третьему транспортному кольцу, Новорижскому шоссе, Рублево -Успенскому шоссе.

▪ Транспортная доступность – идеальное решение для тех, кто хочет жить ближе к природе и при этом иметь связь с центром столицы. Расстояние до Садового кольца составляет 10 -15 минут пути на автомобиле.

ИНФРАСТРУКТУРА:

▪ «Серебряный бор» славится ухоженными парками, прогулочными зонами, эко-тропой, спортивными и детскими площадками, благоустроенными пляжами. На территории находится фитнес-спа центр.

▪ В 5 минутной доступности расположена вся необходимая городская инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, магазины, банки, торгово-развлекательные центры и супермаркеты.

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА:

- На территории участка 15 строений
- Детская площадка
- Круглосуточная охрана

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМОВ:

Двухуровневый коттедж

общей площадью **169,4** кв.м.;

1-й этаж - прихожая, холл, с/у, постирочная, кухня-столовая, гостиная;

2-й этаж - 3 спальни, 2 с/у;

- Встроенная кухня, бытовая техника.
- Парковка: на 2 м/м

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ:

- Ежемесячная аренда – **425 000** рублей в месяц.
- В арендную ставку включены: эксплуатационные платежи, круглосуточная охрана.
- Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

Отдел коммерческой аренды:

Чоботова Елена + 7 985 210 61 04

chobotova@mosdt.ru

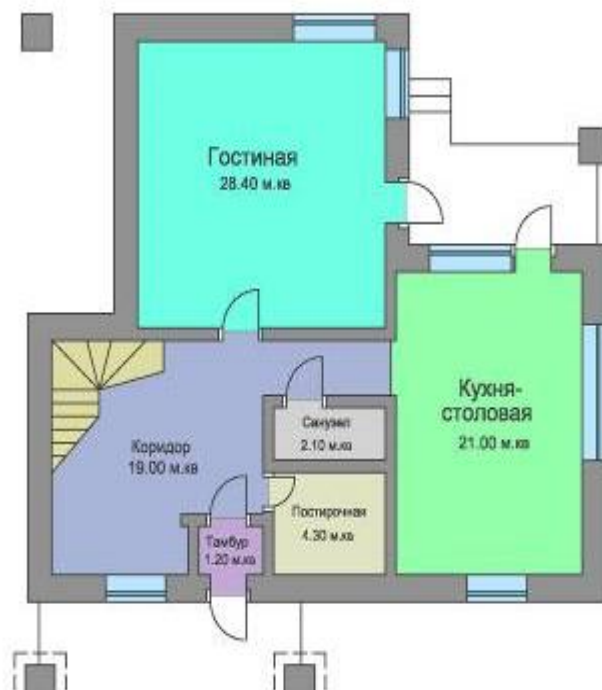
Новикова Елена +7 985 410 01 19

enovikova@mosdt.ru



Поэтажный план:

План первого этажа



План второго этажа

