



МОСДАЧТРЕСТ

АРЕНДА КОТТЕДЖА В СЕРЕБРЯНОМ БОРУ

ПОСЕЛОК НА 3 ЛИНИИ ХОРОШЕВСКОГО СЕРЕБРЯНОГО БОРА, д. 82, стр.12



Отдел коммерческой аренды:

Чоботова Елена + 7 985 210 61 04

chobotova@mosdt.ru

Новикова Елена +7 985 410 01 19

enovikova@mosdt.ru

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ:

- **Серебряный бор»** располагается в сосновом массиве в излучине Москвы реки, в экологически чистом районе на Северо-Западе г. Москвы.
- Поселок Tronvill в Серебряном бору. Новый концептуальный поселок отличается уникальной архитектурой и стильным оформлением. Все коттеджи выполнены в едином стиле, так что комплекс производит впечатление стильного и гармоничного проекта. Коттеджи расположены таким образом, что у каждого дома создается атмосфера приватности.
- Поселок расположен в охраняемой природной зоне и отличается уникальным месторасположением, с хорошей транспортной доступностью и близостью к магистралям: Третьему транспортному кольцу, Новорижскому шоссе, Рублево -Успенскому шоссе.
- Транспортная доступность – идеальное решение для тех, кто хочет жить ближе к природе и при этом иметь связь с центром столицы. Расстояние до Садового кольца составляет 10 -15 минут пути на автомобиле.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- «Серебряный бор» славится ухоженными парками, прогулочными зонами, эко-тропой, спортивными и детскими площадками, благоустроенными пляжами. На территории находится фитнес-спа центр.
- В 5 минутной доступности расположена вся необходимая городская инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, магазины, банки, торгово-развлекательные центры и супермаркеты.

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА:

- На территории участка 12 строений
- Детская площадка
- Круглосуточная охрана

ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА:

- **Трехуровневый коттедж** общей площадью **250 кв.м.;**
1-й этаж - прихожая, холл, с/у, постирочная, кухня-столовая, гостиная;
2-й этаж - 3 спальни, ванная комната;
Мансарда - 1 спальня, ванная комната, гардеробная, открытая веранда;
- Парковка на 2 м/м.

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ:

- Ежемесячная аренда –**750 000** рублей в месяц.
- В арендную ставку включены: эксплуатационные платежи, круглосуточная охрана.
- Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

123103, г. Москва,
ул. Таманская, д.41
тел.: +7 (495) 995-04-67
факс: +7 (495) 723-88-80,
info@mosdt.ru,
www.mosdt.ru

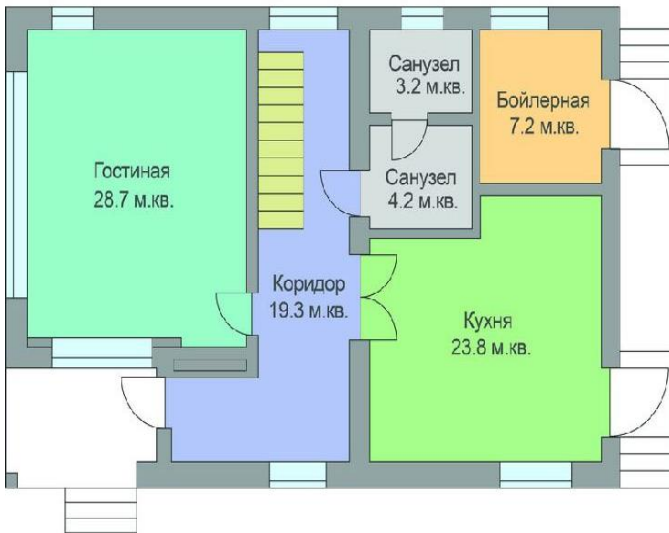


МОСДАЧТРЕСТ

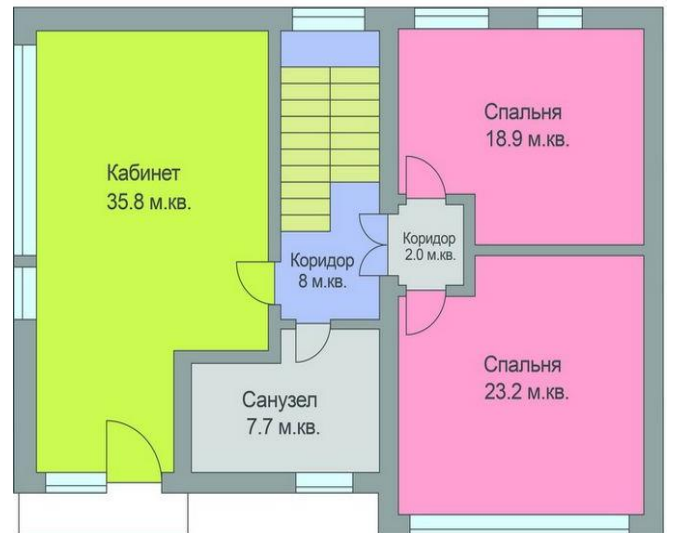
АРЕНДА КОТТЕДЖА В СЕРЕБРЯНОМ БОРУ

Поэтажный план:

1 этаж



2 этаж



3 этаж

