



МОСДАЧТРЕСТ

АРЕНДА КОТТЕДЖА В СЕРЕБРЯНОМ БОРУ

ПОСЕЛОК НА ПОСЕЛОК НА УЛ. ТАМАНСКАЯ, д. 39, строение 2, кв.5



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ:

- **Серебряный бор»** располагается в сосновом массиве в излучине Москвы реки, в экологически чистом районе на Северо-Западе г. Москвы.
- Поселок расположен в охраняемой природной зоне и отличается уникальным месторасположением, с хорошей транспортной доступностью и близостью к магистралям: Третьему транспортному кольцу, Новорижскому шоссе, Рублево -Успенскому шоссе.
- Транспортная доступность – идеальное решение для тех, кто хочет жить ближе к природе и при этом иметь связь с центром столицы. Расстояние до Садового кольца составляет 10 -15 минут пути на автомобиле.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- «Серебряный бор» славится ухоженными парками, прогулочными зонами, эко-тропой, спортивными и детскими площадками, благоустроенными пляжами. На территории находится фитнес-спа центр.
- В 5 минутной доступности расположена вся необходимая городская инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, магазины, банки, торгово-развлекательные центры и супермаркеты.

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА:

- Площадь участка – 0.4 га;
- На территории участка 1 строение;
- Детская площадка;
- Круглосуточная охрана;
- Окружение – российские и иностранные граждане, проживающие семьями с детьми.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМОВ:

Двухуровневый таунхаус, площадью **155 кв.м.**;

- 1-й этаж - прихожая, холл, с/у, постирочная, кухня-столовая, гостиная;
- 2-й этаж - 3 спальни, 2 с/у, ванная комната, балкон;

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ:

- Ежемесячная аренда – **345 000** рублей в месяц.
- В арендную ставку включены: эксплуатационные платежи, круглосуточная охрана.
- Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

Отдел коммерческой аренды:

Чоботова Елена + 7 985 210 61 04

chobotova@mosdt.ru

Новикова Елена +7 985 410 01 19

enovikova@mosdt.ru

123103, г. Москва,
ул. Таманская, д.41
тел.: +7 (495) 995-04-67
факс: +7 (495) 723-88-80,
info@mosdt.ru,
www.mosdt.ru

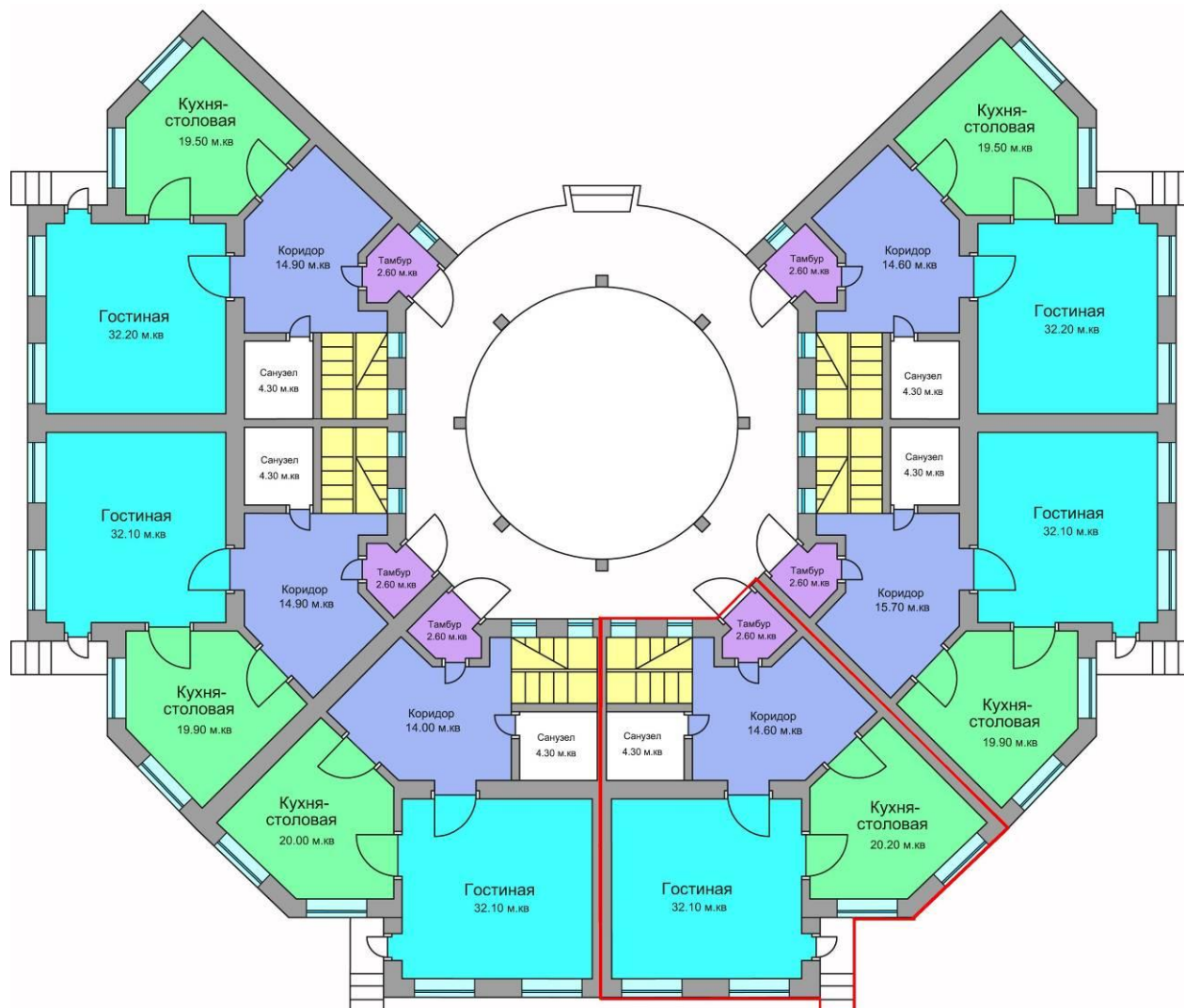


МОСДАЧТРЕСТ

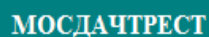
АРЕНДА КОТТЕДЖА В СЕРЕБРЯНОМ БОРУ

Поэтажный план:

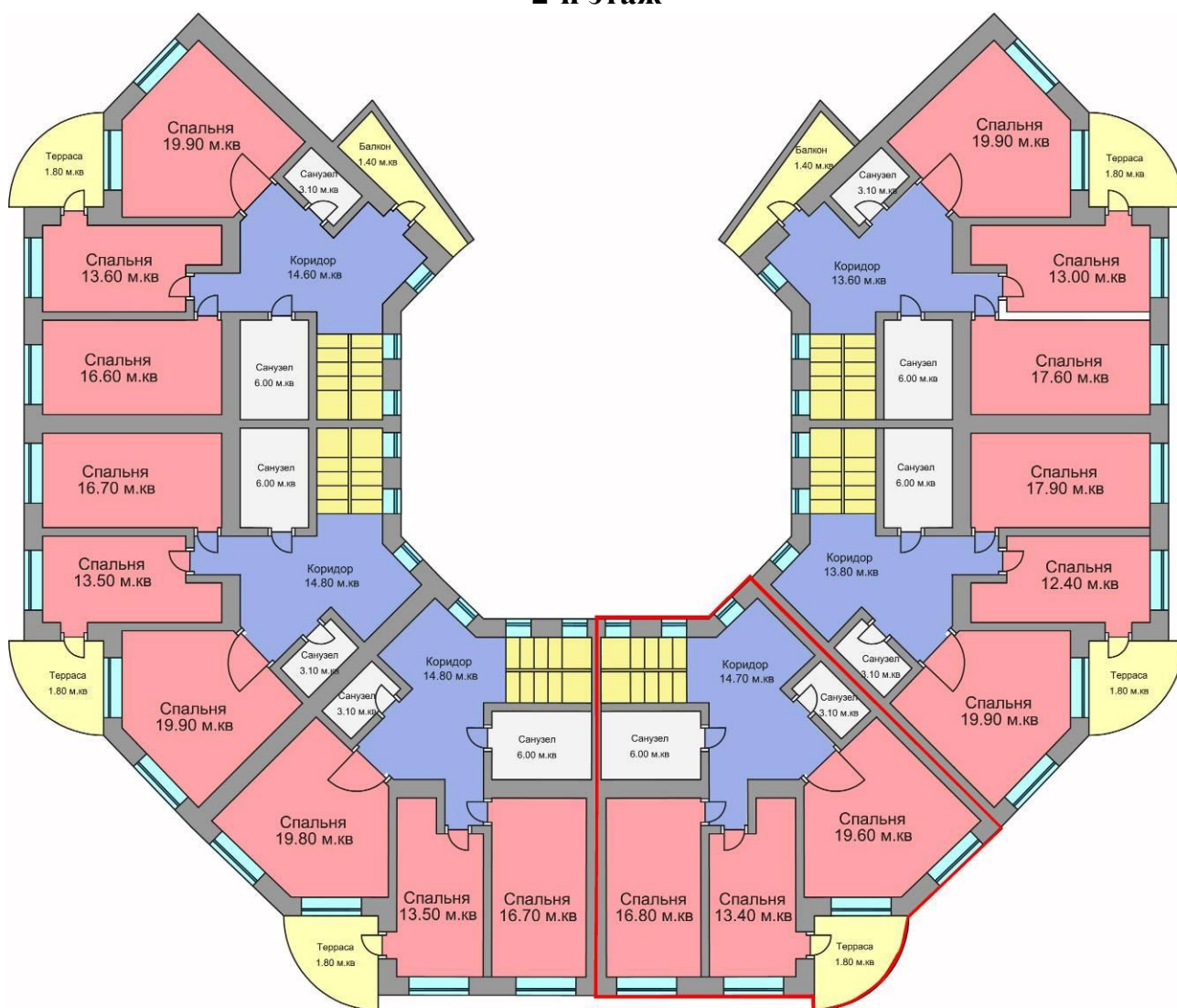
1-й этаж



123103, г. Москва,
ул. Таманская, д.41
тел.: +7 (495) 995-04-67
факс: +7 (495) 723-88-80,
info@mosdt.ru,
www.mosdt.ru



2-й этаж



**123103, г. Москва,
ул. Таманская, д.41
тел.: +7 (495) 995-04-67
факс: +7 (495) 723-88-80,
info@mosdt.ru,
www.mosdt.ru**